

**Протокол
очно - заочного голосования «СНТ Мечта»**

СНТ «Мечта»

21 августа 20020г.

Дата проведения очной части голосования – 15 августа .2020г. 13.00

Период проведения заочной части голосования–01.08.2020- 15.08.2020

Дата подсчета голосов проводимого собрания проводимого в форме очно - заочного голосования - 15.08.2020.

На собрании присутствовало 30 человек.

Председатель СНТ Вавилова А.В. проинформировал собрание, что у него имеется 20 бюллетеней заочного голосования. Таким образом, в подсчете голосов принимают участие 50 членов СНТ «Мечта». Кворум имеется.

Единогласно принято решение о проведении собрания.

1. Повестка дня.

- Выборы ревизионной комиссии.
 - Принятие решение о строительстве собственной скважины.
 - Получение лицензии на бурение скважины и добычи подземных вод.
- Пояснения правления СНТ в повестке собрания.

Заполненный лист голосования член СНТ должен был лично передать в правление до 15.08.2020.

Поскольку в правление заявлений от членов «СНТ Мечта» о выдвижении кандидатур в ревизионную комиссию не поступило, правление выдвигает следующие кандидатуры.

- Федоров Алексей (участок 70)
- Ларин Алексей (участок 12)
- Елатенцева Ирина (участок 23).

2. Выборы председателя и секретаря собрания.

Большинством голосов были выбраны:

- председателем собрания Тютвин В.И.
- секретарем собрания Журавлев В.В.

3. Перед проведением голосования.

Председатель собрания проинформировал собрание о том, что ранее через средства электронной связи председателю «СНТ Мечта» Вавилу А.В. 03.08.2020 г. установленные законом сроки было направлено следующее предложение по изменению предложенной правлением повестки дня.

- Отчет председателя СНТ о проделанной годовой работе;
- Обсуждение Акта ревизионной комиссии по итогам года;
- Перевыборы правления, ревизионной комиссии, наблюдательного совета в связи с резким ухудшением положения в СНТ «Мечта»;

Принятие решения о продлении договора о совместной деятельности без

извлечения прибыли с СНТ «Ополье» и СНТ «Лотос».

Председатель СНТ «Мечта» Вавилов А.В. очень активно настоял на том, что нельзя отклоняться от повестки дня, вынесенной на собрание. По данным вопросам голосования не было.

4. Рассмотрение вопроса повестки дня – Выборы ревизионной комиссии.

В начале рассмотрения вопроса были предложения членов СНТ «Мечта» о том, что перед выборами ревизионной комиссии необходимо председателю Вавилову А.В. отчитаться за результаты деятельности в истекшем году, после чего, при необходимости, вернуться к рассматриваемому вопросу. Вавилов А.В. возразил, что необходимо строго придерживаться вопросов повестки собрания.

Итоги голосования:

- ЗА – 11 человек;
- ПРОТИВ – 18 человек;
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет

5. Рассмотрение вопроса повестки дня – Принятие решения о строительстве собственной скважины

Выступили:

Котов Г.А.

У СНТ «Мечта» уже с начала мая нет воды. Вавилов А.В. отказался заключить договор с СНТ «Ополье» и СНТ «Лотос» о совместной деятельности, основываясь на том, что предлагаемый договор носит кабальный характер, в том числе и на подачу воды. Такое решение Вавилов А.В. принял без обсуждения и утверждения членами СНТ «Мечта».

Было предложено выбрать редакционную комиссию для совместного обсуждения с СНТ «Ополье» и СНТ «Лотос» текста предлагаемого договора. Результаты обсуждения довести до членов СНТ «Мечта» и проголосовать на общем собрании.

Бояршинов Ю.М.

Критиковал сложившееся положение дел в СНТ «Мечта». Приводил факты в подтверждение своих слов.

Федоров А.В.

Члены СНТ «Мечта» бедствуют без воды. Вопрос возведения собственной системы водоснабжения давно назрел.

Прокофьев В.Н.

Нет отчета председателя СНТ и ревизионной комиссии. Какие могут быть решения при отсутствии обоснования стоимости, времени строительства, неизвестного местоположения предлагаемой правлением скважины. Приведенные Тютвиным Д.В. расчеты стоимости строительства собственной скважины в чате WhatsApp «Общая Мечта» обосновали единственный и наименее затратный путь решения основных проблем СНТ «Мечта» в кооперации с СНТ «Ополье» и СНТ «Лотос».

Предложение выбрать редакционную комиссию для обсуждения с СНТ «Ополье» и СНТ «Лотос» текста предлагаемого договора о совместной деятельности было отклонено председателем СНТ «Мечта» Вавиловым А.В., т.е. отсутствует в повестке дня.

Итоги голосования:

- ЗА – 10 человек;
- ПРОТИВ – 19 человек;
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет;

6. Рассмотрение вопроса повестки дня – Получение лицензии на бурение скважины и добычи подземных вод.

Входе обсуждения были высказаны следующие аргументы:

Вавилов А.В.

При совместном проведении работ с СНТ «Ополье» и СНТ «Лотос» были значительные нарушения, с которыми мириться нельзя. Не исключено, что этими СНТ может приняться решение не выгодное для членов СНТ «Мечта». Поэтому нужна собственная водокачка. Правление рассматривает получение временной лицензии на 5 лет, как менее затратную, чем лицензия сроком на 25 лет, которая будет стоить около 250 тыс. руб.

Тютвин В.И.

Двадцать пять лет СНТ «Мечта» жила в кооперации с СНТ «Ополье» и СНТ «Лотос». По договору все 3 СНТ проводили следующие совместные работы на основе долевого участия, пропорционально количеству участков в каждом из СНТ:

- Обеспечение электроэнергией (включая расходы на эксплуатацию электросетей);
- Обеспечение водой (включая расходы на эксплуатацию оборудования подачи воды на участки);
- Автобусные услуги для передвижения членов СНТ от электричек на свои участки и обратно;
- Ремонт подъездных дорог;
- Вывоз бытовых отходов;
- Другие работы, затрагивающие интересы всех 3 СНТ.

Стоимость выполнения указанного объема работ для одного члена СНТ «Мечта» составлял около 3500 руб./год. При проработке вопроса с организациями, занимающимися строительством скважин, затраты СНТ «Мечта» на строительство индивидуальной системы водоснабжения составят ориентировочно от 30000 до 40000 руб. с каждого участка. Нет никакого смысла, учитывая должное качество ранее предоставляемых услуг получать лицензию и строить свою водокачку. Кроме того, отсутствие договора с СНТ «Ополье» и СНТ «Лотос» приведет к необходимости принимать решения и по другим дорогостоящим составляющим инфраструктуры СНТ «Мечта».

Федоров А.В.

Члены СНТ «Мечта» должны понять, что для улучшения комфорта отдыха нам необходима собственная водокачка. Все расходы оцениваются правлением в 1,5 млн.руб. А Тютвин Д.В. нашел коммерческое предложение «с Рублевки» и хочет построить водокачку в СНТ «Мечта» за 2,5 – 3,0 млн.руб.

Тютвин Д.В.

В законе РФ «О недрах» получение временной лицензии на водозаборную скважину не предусмотрено. При строительстве скважин и добыче подземных вод существует только один вид лицензии сроком на 25 лет. Очередная попытка занижения

реальной цены Вавиловым А.В.

Иванова О.Н.

При заключении договора с СНТ «Ополье» и СНТ «Лотос» все было обустроено. Была специальная площадка для складирования и вывоза бытовых отходов. Что делается в настоящее время: Вавилов А.В. единолично принял решение о хранении и вывозе мусора с участка СНТ, соседним с моим участком, в итоге на нем грязь и вонь, невозможно жить в таких антисанитарных условиях.

Итоги голосования:

- ЗА – 10 человек;
- ПРОТИВ – 18 человек;
- ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 человек;

7. Результаты заочного голосования

Общие комментарии:

На собрание не были представлены бюллетени и результаты заочного голосования, в связи с чем результаты отсутствуют;

8. Итоги заочного голосования

Бюллетени заочного голосования Вавилов А.В. предоставить отказался, в связи с чем заочное голосование СНТ «Мечта» 15.08.2020 по всем вопросам повестки дня признается не состоявшимся.

9. Выводы по итогам собрания

Из-за отсутствия данных заочного голосования решения по всем трем вопросам повестки дня не приняты.

Приложения:

1. Копия рукописного протокола общего собрания СНТ «Мечта» 15.08.2020, на трех листах;
2. Копия рукописного подписного листа по вопросу избрания в состав ревизионной комиссии членов СНТ «Мечта», на двух листах;
3. Копия рукописного подписного листа по вопросу строительства собственной скважины, на двух листах;
4. Копия рукописного подписного листа по вопросу получения лицензии на бурение скважины и добычу подземных вод, на двух листах.

Председатель собрания



Тютвин В.И.

Секретарь собрания

Журавлев В.В.

Лист № 1 Собрание от 15.08.2020г.
 Бюллетень для голосования
 СНТ «Мечта» на общем собрании 15.08.2020г.

Вопрос, поставленный на голосование

Избрание в члены Ревизионной комиссии следующих членов СНТ «Мечта»

1. Федоров Алексей (участок 70)
2. Ларин Алексей (участок 12)
3. Елатенцева Ирина (участки 23, 24)

Результаты голосования

Фамилия И. О., номер участка	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Тимофеев Д.В. 542		Тимофеев	
Заболотов В.К. 6942		Заболотов	
Тимофеев В.И. 442		Тимофеев	
Ларин	Ларин	Ларин	не голосовал
Бухарин		Бухарин	
Васильков А.И. 25		Васильков	
Васильков А.В. 63		Васильков	
Федоров		Федоров	
Елатенцев		Елатенцев	
Березов		Березов	
Медведев Ю.А.		Медведев	
Жоханян С.М.	Жоханян		
Григорьев О.В.		Григорьев	
Михайленко Н.В.		Михайленко	
Арсентова Т.А.		Арсентова	
Кокорев А.А.		Кокорев	
Никитин И.В.		Никитин	
Котов Т.А.		Котов	
Павлов		Павлов	
Немов Ю.И.	Немов	Немов	
Васильков		Васильков	

Разъяснения к заполнению: В графе «Фамилия И. О., номер участка» заполняется Фамилия и инициалы, номер участка,
 Подпись ставится в графе «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» в соответствии с решением участника голосования по вопросу голосования, в остальных графах ставится прочерк.

Лист № 2 от 15.08.2020
Бюллетень для голосования
СНТ «Мечта» на общем собрании 15.08.2020г.

Вопрос, поставленный на голосование

Избрание в члены Ревизионной комиссии следующих членов СНТ «Мечта»

1. Федоров Алексей (участок 70)
2. Ларин Алексей (участок 12)
3. Елатенцева Ирина (участки 23, 24)

Результаты голосования

Фамилия И. О., номер участка	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Федоров А.М.	✓		
Иванов Д.Н.		✗	
Сироминцев		✗	
Сивилев А.П.	✓		
Михайлов С.А.		✗	
Терехов		✗	
Ломов Д.С.		✗	
Богданов З.В.		✗	
Елатенцева И.В.		✗	
Ларин А.А.		✗	

Разъяснения к заполнению: В графе «Фамилия И. О., номер участка» заполняется Фамилия и инициалы, номер участка, Подпись ставится в графе «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» в соответствии с решением участника голосования по вопросу голосования, в остальных графах ставится прочерк.

Бюллетень для голосования
СНТ «Мечта» на общем собрании 15.08.2020г.

Вопрос, поставленный на голосование

принять решение о строительстве собственной скважины в СНТ «Мечта»

Результаты голосования

Фамилия И. О., номер участка	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Кожаски С. И	✓		
Тюмачи В. Ч		✓	
Андреев		✓	
Никитина И. В		✓	
Павлов		✓	
Борисов		✓	
Никитин С. И		✓	
Ковалев Г. А.		✓	
Тюмачи Д. В 542		✓	
Захаров В. К. 632		✓	
Колесников А. 1473		✓	
Морозов		✓	
Михайленко Н. В		✓	
Андреева С. С.		✓	
Никитин В. В		✓	
Немов И. П.	✓		
Андреев Р. А.	✓		
Ковалев Н. С.		✓	
Захарова Н. В. 7		✓	
Шарова О. Н. 46		✓	

Разъяснения к заполнению: В графе «Фамилия И. О., номер участка» заполняется Фамилия и инициалы, номер участка,
 Подпись ставится в графе «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» в соответствии с решением участника голосования по вопросу голосования, в остальных графах ставится прочерк.

Final

Бюллетень для голосования

принять решение о строительстве собственной скважины в СНТ «Мечта»

Результаты голосования

Фамилия И. О., номер участка	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Варколов Я. В. уч. 37		Един	
Бажуров Р. М. 42 4			
Прокоров В. И. 724			
Силин Н. 62			
Ветилев А. В. 25			
Завихел А. В. 7263			
Баранов А. С.			
Закеев А. Н.			
Дедоров А. Т.			

Разъяснения к заполнению: В графе «Фамилия И. О., номер участка» заполняется Фамилия и
инициалы, номер участка,
Подпись ставится в графе «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» в соответствии с
решением участника голосования по вопросу голосования, в остальных графах ставится

Лист № 1 собрания

15.08.2020

Бюллетень для голосования
СНТ «Мечта» на общем собрании 15.08.2020г.

Вопрос, поставленный на голосование:

принять решение о получении лицензии на бурение скважины и добычу подземных вод на 5 лет

Результаты голосования

Фамилия И. О., номер участка	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Немов Ю.П.			
Антонов Д.В. 542			
Забавин В.К. 6942			
Монсаану С. М.			
Ванчаров Р.П.			
Гюмючч В.И.			
Гликушина И.В.			
Кукушкин С.И.			
Соловьев А.С.			
Козлов Т.А.			
Сидоров А.С.			
Радеев Ю.А.			
Питомов О.В.			
Парамонов			
Вавилов Л.В. 4225			
Лимвиженко Н.В.			
Исёново А.И.			
Миренков Д.С.			
Артемьев А.И.			
Шанова О.Н. 46			

Разъяснения к заполнению: В графе «Фамилия И. О., номер участка» заполняется Фамилия и инициалы, номер участка,

Подпись ставится в графе «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» в соответствии с решением участника голосования по вопросу голосования, в остальных графах ставится прочерк.

Бюллетень для голосования
СНТ «Мечта» на общем собрании 15.08.2020г.

Вопрос, поставленный на голосование:

принять решение о получении лицензии на бурение скважины и добычу подземных вод на 5 лет

Результаты голосования

[illegible]

Разъяснения к заполнению: В графе «Фамилия И. О., номер участка» заполняется Фамилия и инициалы, номер участка,

Подпись ставится в графе «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» в соответствии с решением участника голосования по вопросу голосования, в остальных графах ставится прочерк.